

Pieczeń nagłówkowa

### PROTOKÓŁ OGŁĘDZIN

działając na podstawie §18 ust 1 zarządzenia Nr 80/05 Wojewody Podlaskiego z dnia 11 maja 2005r. w sprawie szczegółowych zasad wykonywania kontroli.

Mieczysław Narbajca - str. inspektor, Marzanna Dziurka - str. inspektor  
(imię, nazwisko i stanowisko kontrolera)

działając w obecności Pani Ewy Marii Kłosa - kierownika placówki  
(imię, nazwisko kierownika jednostki kontrolowanej lub osoby upoważnionej, uczestniczącej w oględzinach)

dokonał w dniu 1.09.2008

ogłędzin Domu Gościnnego w Dzięciołowie 1B

(określenie obiektu, składników majątkowych, przebieg czynności poddanych oględzinom)

w wyniku których ustalono, co następuje:

Dom Gościnny w Dzięciołowie prowadzony jest przez Spółkę cywilną Ewa Maria Kłosa, Jadwiga Helena Porszek. Placówka mieści się w dwukondygnacyjnym budynku, po boku Sokoła Podstawowej.

Budynek położony jest na posesji o pow. 0,80 ha. Teren wokół domu nie jest ogrodzony, w części zagospodarowany: 2 altany, ogródek warzywny, kniety i kniepy orłobone.

Do budynku doprowadzony jest podjazd dla osób niepełnosprawnych. W budynku brak jest windy. Dołębiny przeprowadzone w związku z umieszczeniem dot. ziętowanie łubry miejsce w placówce, w związku z wymontowaniem piernego pigzora.

Obecnie w domu znajduje się następujące

posiadczenie:

Mit Kłosa Ewa -1-

**PARTER** - sypialnia posiada zezwolenie na użytkowanie  
pomieszczeń znajdujących się na parterze na 12 osób  
na czas określony do 31.12.2010r.

W dniu oględzin ustalono że na parterze przebywa  
17 osób.

- pokoje mieszkalne:

- 2 pokoje 4-osobowe o pow.  $16,53 \text{ m}^2$ ;  $12,33 \text{ m}^2$
- 3 pokoje 3-osobowe o pow.  $15,36 \text{ m}^2$ ;  $12,32 \text{ m}^2$ ;  $11,50 \text{ m}^2$

- jadalnia służyła jako pokój dziennego pobytu urządzone w  
holu, w którym ustawiono 3 stoły z ławami. Obok  
nie widać wyposażenia kuch. z lodówką, stołkiem,  
dwoma fotelami służyła m.in. do przyjmowania drobnych  
posiłków i napoi między posiłkami. Na lodówce  
ustawiono ekspozycję bezprzewodowy dla potrzeb mieszkańców

- pomieszczenie pomocnicze do prania i suszenia - post  
schodami prowadzącymi na 1 piętro, zejście po dwóch  
schodkach. Wyposażenie jest w pralkę, automatyzację,  
suszarkę i miskę.

- Toilety: 2 toalety w tym jedna wyposażona w wannę,  
umywalkę, sedes a druga w wannę, prysznic & umywalkę  
sedes

- 2 toalety wyposażone każde w sedes i umywalkę.

**PIĘTNE PIĘTRO** - poddane do użytku po remoncie  
na 20 osób.

- pokój dziennego pobytu służył też jako jadalnia

- pokoje mieszkalne:

- 6 pokoi 3-osobowych o pow.  $11,48 \text{ m}^2$ ;  $13,38 \text{ m}^2$ ;  $12,32 \text{ m}^2$   
 $15,27 \text{ m}^2$ ;  $12,75 \text{ m}^2$ ;  $15,36 \text{ m}^2$

1 pokój 2 osobowy o pow.  $10,88m^2$

- 3 łazienki wyposażone łącznie: 3 sedesy, 2 wanny, prysznic i 6 umywalk.
- pomieszczenie socjalne dla pracowników.

Zadani z pokoi mieszkalnych nie spełnie obowiązujących norm przewidzianych tj.  $6m^2$  (nie mniej) na osobę. Pokażto 2 pokoje 4 osobowe, pokój i placówki pokoje wielosobowe mogą być przewidziane dla nie więcej niż 3 osób.

Pokoje wyposażone są w tapczaniki, komody, stoły i krzesła oraz szafy ubraniowe.

Placówka nie spełnia standardów w zakresie warunków sanitarnych. Dla 37 mieszkańców placówka zapewnie 7 sedesów oraz 4 wanny i 2 prysznice, przy czym w jednej łazience nie będzie użytkowanie wanny i prysznic obok siebie umożliwiając korzystanie z tych urządzeń więcej niż 1 osobie. Nie wystanie urządzenie sanitarne mają zamontowane uchwyty umożliwiające osobom mniej sprawnym korzystanie z tych pomieszczeń.

### WYŻYWIENIE

Posiłki dla mieszkańców przygotowane są w placówce. Zapewnio się im 3 posiłki dziennie oraz 11 śniadanie, wydawane w następnym przyjęciu gości wachty:

- śniadanie  $8^{00}$
- " śniadanie  $10^{00}$
- obiad  $13^{00}$
- kolacja  $18^{00}$

*[Signature]*

W nauce potrzeby zapewnione są posiłki dietetyczne. W dniu oglądania nie było zaleceń przez lekarza diet. Między posiłkami wymieniałem między innymi możliwość korzystania z drobnych posiłków oraz napoi. Posiłki wymieniałem sprzykając w jadłospisach pokojach mieszkalnych.

#### ŚRODKI HIGIENY OSOBISTEJ

Zapewnienie się mieszkaniom podstawowe środki czystości jak mydło, szampa, pasta do zębów, papier toaletowy oraz ręczniki jeśli nie posiadają własnych a dla mężczyzny przybory do golenia.

Podmienniki sprzętów są w miarę potrzeb nie brakuje niż raz dziennie.

#### USŁUGI OPIEKUNICZE.

W dniu oglądania przebywało w placówce 37 osób. Nie ma osób leżących i poruszających się przy pomocy sprzętu ortopedycznego.

Zgodnie z wyjasnieniami kierownika placówki 2 pracownicy gospodarzyli <sup>zatrudniony</sup> jedynym umową o pracę na czas nieokreślony, pracuje w godzinach od 7<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup>. Drugi zatrudniony w ramach przypolaczenie zawodowego do dnia 31.07.08 pracuje w godz. 8-16<sup>00</sup>. Zgodnie z wyjasnieniami kierownika placówki, po wyjasnieniu umowy z Urzędem Pracy osoba ta zostanie zatrudniona przez spółkę uprzednio.

Usługi mieszkaniom świadczy także przedsiębiorca indywidualny placówki: w tym jedno z nich zapewnić w in. Opiekę w maj a drugie zajmuje się zabezpieczeniem osobistych sprzętów mieszkaniów, zapewnieniem kontroli z otoczeniem,   
At. Punkt Kłonek 4.

Oraz zakupem brakującej odzieży i obuwia.  
Zatrudnieni w placówce nie zapewniło się pracy stażystom  
wsług opiekuńczych mieszkancom przez całą dobę.  
Zatrudnione osoby są w placówce tylko w godz. 7<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>.  
Ponadto w placówce zatrudniony jest jeszcze jeden pracownik  
gospodarczy świadzący usługi remontowe.

Opiekę lekarską zapewniło lekarz rodzinny z komuni.  
W miarę potrzeb dla leżących specjalistów mieszkancom  
kierownik. Ponadto, na wniosek złecenie zatrudniony jest  
lekarz psychiatra, który przyjmuje na wizyty raz w  
tygodniu.

Posiłek mieszkaniów praca jest u proku w Prądnymoku.  
Brakuje odzieży i obuwia mieszkaniom zapewniło placówce.  
W zakresie opieki w razie wolnego zapewniło się mieszkaniom  
opiekę lekarską, cyfrowe książki i prasy. w okresie letnim  
pobył na świeżym powietrzu. Mieszkańcy zajmują się przydo-  
mowym ogrodnictwem oraz opieką się zwierzęmi, psami, kózami.  
Opiekę dyspenserską zapewniło księżka katolicki z  
parafii w komuni. Odprawa mogą się do mieszkaniów  
w kaidę medyczne i święte.

Przystępują do pracy mieszkaniów w tym w szeregowości  
do podwórka, woliom i porumie bezprzewodnie. Pobył w domu  
jest odpłatny i wynosi 300 zł. Mieszkańcy nie są meldo-  
wani w placówce. Aktywnym mieszkaniom Aktywności  
obrody obrobiste.

Ant

Kłopotnie -5-

W toku oględzin dokonano utrwalenia stanu  
Domek Gościnny w Dzieciolówce 18 ze pomocą  
karty informacyjnej mg. stanu na dzień 1.07.2008r.

Dzieciolówka 1.07.2008

DOM GOŚCINNY s.c.  
w Dzieciolówce i Białym  
mgr Ewa Maria Kozłowska, Jadwiga Borsuk  
16-140 Korycin  
tel. 085 7219343 / 085 7218115  
NIP 5451737984

Kłosa Ewa

Mieczysławo Markowicz  
miejscowe Osipowicz